

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 65

Общая площадь дома (м2): 8351,6
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): запитан от Каменноостровского 64

Суммарная задолженность дома по квартплате: 824 672,18 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -56738,76 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	394 862,88	424 464,60	424 464,60	417 086,31		9 434,80	415 029,80
Содержание общ. имущ. МКД		688 138,56	688 138,52	672 759,96		897 505,74	-209 367,22
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	157 591,39	
					Транспортные расходы	23 614,27	
					Аварийное обслуживание	101 285,90	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	13 082,21	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 914,60	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	19 985,05	
					трубочистные работы	2 513,39	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	15 740,26	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	122 065,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	26 024,42	
					Уборка лестничных клеток	86 372,25	
					Вывоз твердых бытовых отходов	282 955,78	
					Накладные расходы	60 614,87	
Уборка и сан.очистка земельного участка		107 787,84	107 787,84	105 916,01		168 543,50	-60 755,66
Эксплуатация коллективных ГИ		16 710,96	16 710,96	16 415,38		15 875,41	835,55
Содержание и ремонт ПЗУ		14 131,92	14 131,92	11 069,37		14 131,92	0,00
Содержание и ремонт лифтов		142 002,60	142 002,60	116 368,09		108 570,28	33 432,32
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		46 791,24	46 791,24	45 834,53		40 088,51	6 702,73
Управление многоквартирным домом		98 596,08	98 596,08	96 872,65		116 592,40	-17 996,32
ИТОГО по дому		1 538 623,80	1 538 623,76	1 482 322,30		1 370 742,56	167 881,20
Полная задолженность дома по квартплате							824 672,18

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.